

## **LANCEMENT DE FINANTOIT, UN OUTIL PRIVE D'INVESTISSEMENT SOLIDAIRE POUR LE FINANCEMENT DU LOGEMENT TRES SOCIAL**

**FINANTOIT est le premier outil d'investissement privé pour le financement du logement très social. Elle est née de la collaboration entre des acteurs associatifs et des organismes financiers. Société Coopérative d'Intérêt Collectif (SCIC), FINANTOIT a pour vocation de participer au financement de la production de logements en mobilisant des ressources issues de l'épargne.**

### **Une mobilisation novatrice entre des acteurs associatifs et des organismes financiers**

Créée en juillet 2006, au service des populations précarisées face à la difficulté d'accès au logement, la SCIC FINANTOIT est le premier outil privé d'investissement solidaire qui réunit :

- ❖ **des acteurs associatifs** d'envergure nationale impliqués de longue date dans la résolution du mal logement :
  - **FAPIL** (Fédération des Associations Pour l'Insertion par le Logement) ;
  - **FNC PACT ARIM** (Fédération Nationale des Centres PACT ARIM) ;
  - **FONDATION ABBE PIERRE** pour le logement des défavorisés ;
  - **SCIC HABITATS SOLIDAIRES** ;
  - **SNL UNION** (L'Union des associations Solidarités Nouvelles pour le Logement).
- ❖ **un organisme financier** :
  - **le Crédit Coopératif**, banque spécialiste de l'économie sociale, partenaire des acteurs du logement social, et pionnier de l'épargne solidaire.

### **Un objectif de 400 logements très sociaux par an**

Inscrite dans le champ de l'économie solidaire, FINANTOIT est destinée à faciliter le financement de logements très sociaux avec un objectif, à 5 ans, de 400 logements par an. Les logements seront produits par des maîtres d'ouvrage à gestion désintéressée qui combinent des compétences immobilières et d'accompagnement des personnes.

### **Des critères rigoureux de sélection des projets**

Dans une double optique d'adéquation de l'offre aux capacités financières des ménages logés et de développement durable, FINANTOIT sera également attentive à ce que les programmes de logements soutenus intègrent des objectifs de faible coût d'usage et tout particulièrement de faible consommation énergétique.

**FINANTOIT élargit l'approche du financement du logement très social et ouvre la voie d'une collaboration gagnante entre le monde associatif et les acteurs de la finance solidaire au service des personnes mal-logées.**

### Contacts FINANTOIT

---

François Taconet : tel. : 06 74 36 83 30. ftaconet@habitats-solidaires.fr

Hugues Martin de la Garde : tel. : 06 03 75 31 95. h.lagarde.snl@tiscali.fr

Xavier Benoist : tel. : 06 80 96 91 06. xavier\_benoist@pact-arim.org